

DANH MỤC DỰ ÁN KÊU GỌI ĐẦU TƯ NĂM 2025

(Kèm theo Quyết định số **488**/QĐ-UBND ngày **06** tháng **3** năm 2025 của Chủ tịch UBND tỉnh Trà Vinh)

TT	Tên dự án	Địa điểm	Diện tích sử dụng đất (ha)	Mục tiêu dự án	Tổng mức đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Quy mô đầu tư dự án	Thông tin chung của dự án (thông tin quy hoạch, hiện trạng khu đất, kết nối hạ tầng,...)	Hình thức lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan đề xuất	Ghi chú
(1)	(2)	(3)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	
I LĨNH VỰC CÔNG NGHIỆP: 02 dự án										
1	Nhà xưởng sản xuất trang thiết bị y tế, dệt may, thêu	Khóm 1, thị trấn Tiểu Cần, huyện Tiểu Cần, tỉnh Trà Vinh	1,0	Phục vụ phát triển kinh tế địa phương	100	Theo đề xuất của nhà đầu tư	- Đất chưa giải phóng mặt bằng. - Phù hợp Quy hoạch tỉnh. - Phù hợp Quy hoạch sử dụng đất. - Phù hợp Kế hoạch sử dụng đất.	Chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư	UBND huyện Tiểu Cần	
2	Dự án chế biến với sản phẩm từ cây dừa	Ấp Nguyệt Lăng C, xã Bình Phú, huyện Càng Long, tỉnh Trà Vinh	5,4	Theo đề xuất của nhà đầu tư	Theo đề xuất của nhà đầu tư	Theo đề xuất của nhà đầu tư	- Đất do Nhà nước quản lý. - Phù hợp Quy hoạch tỉnh. - Phù hợp Kế hoạch sử dụng đất.	Đấu giá quyền sử dụng đất	Sở Nông nghiệp và Môi trường	

TT	Tên dự án	Địa điểm	Diện tích sử dụng đất (ha)	Mục tiêu dự án	Tổng mức đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Quy mô đầu tư dự án	Thông tin chung của dự án (thông tin quy hoạch, hiện trạng khu đất, kết nối hạ tầng,...)	Hình thức lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan đề xuất	Ghi chú
(1)	(2)	(3)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	
II LĨNH VỰC GIÁO DỤC VÀ ĐÀO TẠO: 02 dự án										
3	Trường trung cấp (đào tạo nghề)	Phường 9, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh	2,0	Đào tạo nghề ở trình độ trung cấp, sơ cấp, đào tạo thường xuyên và các trình độ nghề nghiệp khác nhằm trang bị cho người học năng lực thực hành nghề, hỗ trợ tìm việc làm ổn định, có thu nhập cao	150	Đào tạo 1.500 học viên/năm; sau 5 năm phát triển thành trường cao đẳng với quy mô 5.000 sinh viên/năm	- Đất chưa giải phóng mặt bằng, đã được kết nối giao thông. - Phù hợp Quy hoạch tỉnh. - Phù hợp Chương trình phát triển đô thị thành phố Trà Vinh. - Phù hợp Kế hoạch sử dụng đất.	Chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư	Sở Giáo dục và Đào tạo	

TT	Tên dự án	Địa điểm	Diện tích sử dụng đất (ha)	Mục tiêu dự án	Tổng mức đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Quy mô đầu tư dự án	Thông tin chung của dự án (thông tin quy hoạch, hiện trạng khu đất, kết nối hạ tầng,...)	Hình thức lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan đề xuất	Ghi chú
(1)	(2)	(3)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	
4	Trường Mầm non - Tiểu học	Khu Kinh tế Định An (Đường 3/2, phường 1, thị xã Duyên Hải, tỉnh Trà Vinh)	0,48	Giáo dục mầm non và tiểu học	Theo đề xuất dự án đầu tư	Theo đề xuất dự án đầu tư	- Đất đã giải phóng mặt bằng, đã được kết nối giao thông. - Phù hợp Quy hoạch tỉnh. - Phù hợp Quy hoạch xây dựng/ đô thị. - Phù hợp Quy hoạch sử dụng đất. - Phù hợp Kế hoạch sử dụng đất.	Lựa chọn nhà đầu tư (theo quy định tại Điều 29 Luật Đầu tư năm 2020)	Ban Quản lý Khu kinh tế	
III LĨNH VỰC THƯƠNG MẠI, DU LỊCH VÀ DỊCH VỤ: 16 dự án										
5	Khách sạn 5 sao tại thành phố Trà Vinh	Phường 1, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh	0,5	Hình thành khu khách sạn đạt chuẩn 5 sao	Theo đề xuất của nhà đầu tư	Theo tiêu chuẩn thiết kế khách sạn 5 sao	- Đất do Nhà nước quản lý, đã được kết nối giao thông. - Phù hợp Quy hoạch tỉnh. - Quy hoạch chung thành phố Trà Vinh (mở rộng). - Phù hợp Quy hoạch sử dụng đất. - Phù hợp Kế hoạch sử dụng đất.	Đấu giá quyền sử dụng đất	UBND thành phố Trà Vinh, Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch	

TT	Tên dự án	Địa điểm	Diện tích sử dụng đất (ha)	Mục tiêu dự án	Tổng mức đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Quy mô đầu tư dự án	Thông tin chung của dự án (thông tin quy hoạch, hiện trạng khu đất, kết nối hạ tầng,...)	Hình thức lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan đề xuất	Ghi chú
(1)	(2)	(3)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	
6	Tòa nhà thương mại dịch vụ thành phố Trà Vinh	Phường 4, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh (Khu đất trung tâm Y tế cũ)	0,24	Theo đề xuất của nhà đầu tư	Theo đề xuất của nhà đầu tư	Theo đề xuất của nhà đầu tư	- Đất do Nhà nước quản lý, đã được kết nối giao thông. - Phù hợp Quy hoạch tỉnh. - Quy hoạch chung thành phố Trà Vinh (mở rộng). - Phù hợp Quy hoạch sử dụng đất. - Phù hợp Kế hoạch sử dụng đất.	Đấu giá quyền sử dụng đất	UBND thành phố Trà Vinh	
7	Khu Văn hóa - Du lịch nghỉ dưỡng Ao Bà Om	Phường 8, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh	18,5	Theo đề xuất của nhà đầu tư	Theo đề xuất của nhà đầu tư	Theo đề xuất của nhà đầu tư	- Đất do Nhà nước quản lý, đã được kết nối giao thông. - Phù hợp Quy hoạch tỉnh. - Quy hoạch chung thành phố Trà Vinh (mở rộng). - Phù hợp Quy hoạch sử dụng đất. - Phù hợp Kế hoạch sử dụng đất.	Đấu giá quyền sử dụng đất	UBND thành phố Trà Vinh, Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch	

TT	Tên dự án	Địa điểm	Diện tích sử dụng đất (ha)	Mục tiêu dự án	Tổng mức đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Quy mô đầu tư dự án	Thông tin chung của dự án (thông tin quy hoạch, hiện trạng khu đất, kết nối hạ tầng,...)	Hình thức lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan đề xuất	Ghi chú
(1)	(2)	(3)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	
8	Khu du lịch sinh thái nông trường 22/12	Khu kinh tế Định An (xã Dân Thành, thị xã Duyên Hải, tỉnh Trà Vinh)	105	Thuê môi trường rừng thực hiện dự án du lịch sinh thái, nghỉ dưỡng, giải trí	Theo đề xuất thực hiện dự án đầu tư	Theo đề xuất của nhà đầu tư	- Đất do Ban Quản lý Khu kinh tế Trà Vinh quản lý, đã được kết nối giao thông. - Phù hợp Quy hoạch tỉnh. - Phù hợp Kế hoạch sử dụng đất. - Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500.	Tổ chức lựa chọn Nhà đầu tư cho thuê môi trường rừng theo quy định	Ban quản lý Khu kinh tế; UBND thị xã Duyên Hải; Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch	
9	Khu du lịch tham quan nghỉ dưỡng Ba Động	Khu kinh tế Định An (xã Trường Long Hòa, thị xã Duyên Hải, tỉnh Trà Vinh)	10,81	Thuê môi trường rừng thực hiện dự án du lịch sinh thái, nghỉ dưỡng, giải trí	Theo đề xuất của nhà đầu tư	Theo đồ án quy hoạch chi tiết được phê duyệt	- Đất đã giải phóng mặt bằng và được kết nối giao thông. - Phù hợp Quy hoạch tỉnh. - Phù hợp Quy hoạch xây dựng/dô thị. - Phù hợp kế hoạch sử dụng đất.	Tổ chức lựa chọn Nhà đầu tư cho thuê môi trường rừng theo quy định	Ban quản lý Khu kinh tế; UBND thị xã Duyên Hải; Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch	

TT	Tên dự án	Địa điểm	Diện tích sử dụng đất (ha)	Mục tiêu dự án	Tổng mức đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Quy mô đầu tư dự án	Thông tin chung của dự án (thông tin quy hoạch, hiện trạng khu đất, kết nối hạ tầng,...)	Hình thức lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan đề xuất	Ghi chú
(1)	(2)	(3)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	
10	Khu du lịch sinh thái Hàng Dương, huyện Cầu Ngang	Xã Mỹ Long Nam, huyện Cầu Ngang, tỉnh Trà Vinh	20	Theo đề xuất của nhà đầu tư	Theo đề xuất của nhà đầu tư	Theo đề xuất của nhà đầu tư	- Đã được UBND tỉnh Trà Vinh phê duyệt đồ án quy hoạch tại Quyết định số 411/QĐ-UBND ngày 31/3/2015 của UBND tỉnh. - Về sự phù hợp với quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất: Theo đề xuất của Nhà đầu tư mà kế hoạch sử dụng đất được điều chỉnh để phù hợp với mục tiêu hoạt động của dự án.	Đấu giá quyền sử dụng đất	Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch; UBND huyện Cầu Ngang	
11	Làng Văn hóa - Du lịch Khmer tỉnh Trà Vinh	Phường 8, TPTV và ấp Ba Se A, xã Lương Hòa, huyện Châu Thành	8,5	Bảo tồn phát huy giá trị văn hóa Khmer gắn với phát triển du lịch	100	Khu đất khu vực II di tích cấp quốc gia Ao Bà Om khoảng 8,5 ha và liên kết các hộ dân ấp Ba Se, xã Lương Hòa, huyện Châu	- Đã kết nối hạ tầng: Giao thông, điện, nước. - Dự án được căn cứ Quyết định số 2762/QĐ-UBND ngày 20/7/2020 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Đề án “Làng văn hóa - du lịch Khmer tỉnh Trà Vinh” (lập lại). - Hiện trạng khu đất: Đất di tích do nhà nước quản lý.	Đấu giá thuê quyền sử dụng đất	Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch	

TT	Tên dự án	Địa điểm	Diện tích sử dụng đất (ha)	Mục tiêu dự án	Tổng mức đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Quy mô đầu tư dự án	Thông tin chung của dự án (thông tin quy hoạch, hiện trạng khu đất, kết nối hạ tầng,...)	Hình thức lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan đề xuất	Ghi chú
(1)	(2)	(3)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	
						Thành (không bồi thường giải phóng mặt bằng)				
12	Chợ Trung tâm thành phố Trà Vinh	Thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh	0,9	Đảm bảo văn minh thương mại và tạo vẻ mỹ quan đô thị	60	Xây dựng nhà lồng: 01 trệt, diện tích khoảng 6.000m ² và các hạng mục phụ trợ	- Xây dựng tại chợ hiện hữu. - Phù hợp Quy hoạch tỉnh. - Quy hoạch chung thành phố Trà Vinh (mở rộng). - Phù hợp Quy hoạch sử dụng đất. - Phù hợp Kế hoạch sử dụng đất.	Lựa chọn nhà đầu tư theo quy định	UBND thành phố Trà Vinh	

TT	Tên dự án	Địa điểm	Diện tích sử dụng đất (ha)	Mục tiêu dự án	Tổng mức đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Quy mô đầu tư dự án	Thông tin chung của dự án (thông tin quy hoạch, hiện trạng khu đất, kết nối hạ tầng,...)	Hình thức lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan đề xuất	Ghi chú
(1)	(2)	(3)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	
13	Chợ Phường 9	Thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh	0,246	Đảm bảo văn minh thương mại và tạo vẻ mỹ quan đô thị	10	Theo đề xuất của nhà đầu tư	- Xây dựng tại chợ hiện hữu. - Phù hợp Quy hoạch tỉnh. - Quy hoạch chung thành phố Trà Vinh (mở rộng). - Phù hợp Quy hoạch sử dụng đất. - Phù hợp Kế hoạch sử dụng đất.	Lựa chọn nhà đầu tư theo quy định	UBND thành phố Trà Vinh	
14	Chợ Sóc Ruộng	Thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh	0,104	Đảm bảo văn minh thương mại và tạo vẻ mỹ quan đô thị	6	Theo đề xuất của nhà đầu tư	- Xây dựng tại chợ hiện hữu. - Phù hợp Quy hoạch tỉnh. - Quy hoạch chung thành phố Trà Vinh (mở rộng). - Phù hợp Quy hoạch sử dụng đất. - Phù hợp Kế hoạch sử dụng đất.	Lựa chọn nhà đầu tư theo quy định	UBND thành phố Trà Vinh	

TT	Tên dự án	Địa điểm	Diện tích sử dụng đất (ha)	Mục tiêu dự án	Tổng mức đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Quy mô đầu tư dự án	Thông tin chung của dự án (thông tin quy hoạch, hiện trạng khu đất, kết nối hạ tầng,...)	Hình thức lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan đề xuất	Ghi chú
(1)	(2)	(3)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	
15	Chợ xã An Trường A	Ấp 9B, xã An Trường A, huyện Càng Long, tỉnh Trà Vinh (Trụ sở UBND xã An Trường A trước đây)	0,34	Nhằm đáp ứng nhu cầu buôn bán, trao đổi hàng hóa của người dân, cụ thể hóa quy hoạch chi tiết xã một cách đồng bộ, hiệu quả, tạo bộ mặt khang trang cho địa phương	8,4	Theo đề xuất của nhà đầu tư	- Đất do Nhà nước quản lý. - Phù hợp Quy hoạch tỉnh. - Phù hợp Kế hoạch sử dụng đất.	Lựa chọn nhà đầu tư theo quy định	UBND huyện Càng Long	
16	Chợ Huyện Hội	Ấp Lưu Tư, xã Huyện Hội, huyện Càng Long, tỉnh Trà Vinh	0,3	Nhằm đáp ứng nhu cầu buôn bán, trao đổi hàng hóa của người dân, cụ thể hóa quy hoạch	3,0	Nhà lồng chợ và các kiot	- Xây dựng tại chợ hiện hữu. - Phù hợp Quy hoạch tỉnh - Phù hợp Quy hoạch xây dựng. - Phù hợp Kế hoạch sử dụng đất. - Phù hợp Quy hoạch sử dụng đất.	Lựa chọn nhà đầu tư theo quy định	UBND huyện Càng Long	

TT	Tên dự án	Địa điểm	Diện tích sử dụng đất (ha)	Mục tiêu dự án	Tổng mức đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Quy mô đầu tư dự án	Thông tin chung của dự án (thông tin quy hoạch, hiện trạng khu đất, kết nối hạ tầng,...)	Hình thức lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan đề xuất	Ghi chú
(1)	(2)	(3)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	
				chi tiết xã một cách đồng bộ, hiệu quả, tạo bộ mặt khang trang cho địa phương						
17	Chợ Dân Thành	Ấp Giồng Giếng, xã Dân Thành, thị xã Duyên Hải, tỉnh Trà Vinh	0,942	Đảm bảo văn minh thương mại và mỹ quan đô thị	10	Xây dựng nhà lồng và khoảng 120 kiot	- Xây dựng tại chợ hiện hữu, đất do Ban quản lý Khu kinh tế Trà Vinh quản lý. - Phù hợp Quy hoạch tỉnh. - Phù hợp Quy hoạch thị xã, Quy hoạch phân khu. - Phù hợp Kế hoạch sử dụng đất.	Lựa chọn nhà đầu tư theo quy định	UBND thị xã Duyên Hải	
18	Chợ đầu mối thủy sản phường 2	Khóm 1, phường 2, thị xã Duyên Hải, tỉnh Trà Vinh	1,0	Đảm bảo văn minh thương mại và mỹ quan đô thị	Theo đề xuất của nhà đầu tư	Theo đề xuất của nhà đầu tư	- Xây dựng mới, đất do UBND thị xã Duyên Hải quản lý. - Phù hợp Quy hoạch tỉnh. - Phù hợp Quy hoạch thị xã, Quy hoạch phân khu. - Phù hợp Kế hoạch sử dụng đất.	Lựa chọn nhà đầu tư theo quy định	UBND thị xã Duyên Hải	

TT	Tên dự án	Địa điểm	Diện tích sử dụng đất (ha)	Mục tiêu dự án	Tổng mức đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Quy mô đầu tư dự án	Thông tin chung của dự án (thông tin quy hoạch, hiện trạng khu đất, kết nối hạ tầng,...)	Hình thức lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan đề xuất	Ghi chú
(1)	(2)	(3)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	
19	Siêu thị huyện Tiểu Cần	Khóm 2, thị trấn Tiểu Cần, tỉnh Trà Vinh	0,5	Phục vụ phát triển kinh tế địa phương	56	Theo đề xuất của nhà đầu tư	- Đất do Nhà nước quản lý. - Phù hợp Quy hoạch tỉnh. - Phù hợp Quy hoạch xây dựng. - Phù hợp Quy hoạch sử dụng đất. - Phù hợp Kế hoạch sử dụng đất.	Đấu giá quyền sử dụng đất	UBND huyện Tiểu Cần	
20	Dự án sử dụng đất vào mục đích thương mại dịch vụ	Phường 1, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh	0,19	Theo đề xuất của nhà đầu tư	Theo đề xuất của nhà đầu tư	Theo đề xuất của nhà đầu tư	- Đất do Nhà nước quản lý, đã được kết nối giao thông. - Phù hợp Quy hoạch tỉnh. - Quy hoạch chung thành phố Trà Vinh (mở rộng). - Phù hợp Quy hoạch sử dụng đất. - Phù hợp Kế hoạch sử dụng đất.	Đấu giá quyền sử dụng đất	Sở Nông nghiệp và Môi trường	

TT	Tên dự án	Địa điểm	Diện tích sử dụng đất (ha)	Mục tiêu dự án	Tổng mức đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Quy mô đầu tư dự án	Thông tin chung của dự án (thông tin quy hoạch, hiện trạng khu đất, kết nối hạ tầng,...)	Hình thức lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan đề xuất	Ghi chú
(1)	(2)	(3)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	
IV LĨNH VỰC HẠ TẦNG XÃ HỘI – ĐÔ THỊ VÀ MÔI TRƯỜNG: 24 dự án										
21	Khu dân cư Long Đức, thành phố Trà Vinh	Xã Long Đức, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh	7,2	Theo đề xuất của nhà đầu tư	313	Theo đề xuất của nhà đầu tư	- Đất chưa giải phóng mặt bằng, đã được kết nối giao thông. - Phù hợp Quy hoạch tỉnh. - Quy hoạch chung thành phố Trà Vinh (mở rộng). - Phù hợp Quy hoạch sử dụng đất. - Phù hợp Kế hoạch sử dụng đất. - Thuộc Chương trình, Kế hoạch phát triển nhà ở.	Đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	UBND thành phố Trà Vinh	
22	Khu dân cư đường Nguyễn Đáng nối dài	Phường 7, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh	9,74	Theo đề xuất của nhà đầu tư	Theo đề xuất của nhà đầu tư	Theo đề xuất của nhà đầu tư	- Đất chưa được giải phóng mặt bằng; - Phù hợp Quy hoạch tỉnh. - Quy hoạch chung thành phố Trà Vinh (mở rộng). - Phù hợp với quy hoạch phân khu. - Phù hợp Quy hoạch sử dụng đất. - Phù hợp Kế hoạch sử dụng đất. - Thuộc Chương trình, Kế hoạch phát triển nhà ở.	Đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	UBND thành phố Trà Vinh	

TT	Tên dự án	Địa điểm	Diện tích sử dụng đất (ha)	Mục tiêu dự án	Tổng mức đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Quy mô đầu tư dự án	Thông tin chung của dự án (thông tin quy hoạch, hiện trạng khu đất, kết nối hạ tầng,...)	Hình thức lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan đề xuất	Ghi chú
(1)	(2)	(3)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	
23	Khu đô thị mới phường 7, thành phố Trà Vinh	Phường 7, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh	38	Theo đề xuất của nhà đầu tư	Theo đề xuất của nhà đầu tư	Theo đề xuất của nhà đầu tư	- Đất chưa giải phóng mặt bằng, đã được kết nối giao thông. - Phù hợp Quy hoạch tỉnh. - Quy hoạch chung thành phố Trà Vinh (mở rộng). - Phù hợp Quy hoạch sử dụng đất. - Phù hợp Kế hoạch sử dụng đất. - Thuộc Chương trình, Kế hoạch phát triển nhà ở.	Đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	UBND thành phố Trà Vinh	
24	Khu đô thị phía Đông Nam đường Võ Nguyên Giáp	Phường 7, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh	13,6	Theo đề xuất của nhà đầu tư	550	Theo đề xuất của nhà đầu tư	- Đất chưa giải phóng mặt bằng, đã được kết nối giao thông. - Phù hợp Quy hoạch tỉnh. - Quy hoạch chung thành phố Trà Vinh (mở rộng). - Phù hợp Quy hoạch sử dụng đất. - Phù hợp Kế hoạch sử dụng đất. - Thuộc Chương trình, Kế hoạch phát triển nhà ở.	Đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	UBND thành phố Trà Vinh	

TT	Tên dự án	Địa điểm	Diện tích sử dụng đất (ha)	Mục tiêu dự án	Tổng mức đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Quy mô đầu tư dự án	Thông tin chung của dự án (thông tin quy hoạch, hiện trạng khu đất, kết nối hạ tầng,...)	Hình thức lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan đề xuất	Ghi chú
(1)	(2)	(3)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	
25	Khu dân cư phường 7, thành phố Trà Vinh	Phường 7, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh	9,5	Theo đề xuất của nhà đầu tư	323	Theo đề xuất của nhà đầu tư	- Đất chưa giải phóng mặt bằng, đã được kết nối giao thông. - Phù hợp Quy hoạch tỉnh. - Quy hoạch chung thành phố Trà Vinh (mở rộng). - Phù hợp Quy hoạch sử dụng đất. - Phù hợp Kế hoạch sử dụng đất. - Thuộc Chương trình, Kế hoạch phát triển nhà ở.	Đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	UBND thành phố Trà Vinh	
26	Khu nhà ở thương mại	Phường 9, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh	0,31	Theo đề xuất của nhà đầu tư	Theo đề xuất của nhà đầu tư	Theo đề xuất của nhà đầu tư	- Đất nhà nước quản lý, đã được kết nối giao thông. - Phù hợp Quy hoạch tỉnh. - Quy hoạch chung thành phố Trà Vinh (mở rộng). - Phù hợp Quy hoạch sử dụng đất. - Phù hợp Kế hoạch sử dụng đất. - Thuộc Chương trình, Kế hoạch phát triển nhà ở.	Đấu giá quyền sử dụng đất	UBND thành phố Trà Vinh	

TT	Tên dự án	Địa điểm	Diện tích sử dụng đất (ha)	Mục tiêu dự án	Tổng mức đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Quy mô đầu tư dự án	Thông tin chung của dự án (thông tin quy hoạch, hiện trạng khu đất, kết nối hạ tầng,...)	Hình thức lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan đề xuất	Ghi chú
(1)	(2)	(3)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	
27	Khu nhà ở kết hợp thương mại phường 7, thành phố Trà Vinh	Phường 7, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh	1,8	Theo đề xuất của nhà đầu tư	Theo đề xuất của nhà đầu tư	Theo đề xuất của nhà đầu tư	- Đất nhà nước quản lý, đã được kết nối giao thông. - Phù hợp Quy hoạch tỉnh. - Quy hoạch chung thành phố Trà Vinh (mở rộng). - Phù hợp Quy hoạch sử dụng đất. - Phù hợp Kế hoạch sử dụng đất. - Thuộc Chương trình, Kế hoạch phát triển nhà ở.	Đấu giá quyền sử dụng đất	UBND thành phố Trà Vinh	
28	Khu phức hợp thương mại tại thành phố Trà Vinh	Khu đất vàm Trà Vinh, xã Long Đức, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh	0,42	Theo đề xuất của nhà đầu tư	400	Theo đề xuất của nhà đầu tư	- Đất nhà nước quản lý, đã được kết nối giao thông. - Phù hợp Quy hoạch tỉnh. - Quy hoạch chung thành phố Trà Vinh (mở rộng). - Phù hợp Quy hoạch sử dụng đất. - Phù hợp Kế hoạch sử dụng đất. - Thuộc Chương trình, Kế hoạch phát triển nhà ở.	Đấu giá quyền sử dụng đất	UBND thành phố Trà Vinh	

TT	Tên dự án	Địa điểm	Diện tích sử dụng đất (ha)	Mục tiêu dự án	Tổng mức đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Quy mô đầu tư dự án	Thông tin chung của dự án (thông tin quy hoạch, hiện trạng khu đất, kết nối hạ tầng,...)	Hình thức lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan đề xuất	Ghi chú
(1)	(2)	(3)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	
29	Khu nhà ở khóm 1, phường 1	Khu kinh tế Định An (Khóm 1, phường 1, thị xã Duyên Hải, tỉnh Trà Vinh)	1,07	Xây dựng khu nhà ở thương mại	Khoảng 167,605 tỷ đồng	Xây dựng 46 căn nhà ở thương mại liền kề	- Đất do Ban quản lý Khu kinh tế Trà Vinh quản lý, đã được kết nối giao thông. - Phù hợp Quy hoạch tỉnh. - Phù hợp Quy hoạch xây dựng/dô thị. - Phù hợp Kế hoạch sử dụng đất. - Thuộc Chương trình, Kế hoạch phát triển nhà ở.	Đấu giá quyền sử dụng đất	Ban quản lý Khu kinh tế Trà Vinh; UBND thị xã Duyên Hải	
30	Khu nhà ở thương mại tại đường 1/5, khóm 1, phường 1, thị xã Duyên Hải	Khu kinh tế Định An (Khóm 1, Phường 1, thị xã Duyên Hải, tỉnh Trà Vinh)	0,66	Xây dựng khu nhà ở thương mại	Khoảng 35 tỷ đồng	Xây dựng 35 căn nhà ở thương mại liền kề	- Đất do Ban quản lý Khu kinh tế Trà Vinh quản lý, đã được kết nối giao thông. - Phù hợp Quy hoạch tỉnh. - Phù hợp Quy hoạch xây dựng/dô thị. - Phù hợp Kế hoạch sử dụng đất. - Thuộc Chương trình, Kế hoạch phát triển nhà ở.	Đấu giá quyền sử dụng đất	Ban quản lý Khu kinh tế Trà Vinh; UBND thị xã Duyên Hải	

TT	Tên dự án	Địa điểm	Diện tích sử dụng đất (ha)	Mục tiêu dự án	Tổng mức đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Quy mô đầu tư dự án	Thông tin chung của dự án (thông tin quy hoạch, hiện trạng khu đất, kết nối hạ tầng,...)	Hình thức lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan đề xuất	Ghi chú
(1)	(2)	(3)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	
31	Khu nhà ở xã hội Khóm 30/4 phường 2 thị xã Duyên Hải, tỉnh Trà Vinh	Khu kinh tế Định An (Khóm 30/4 Phường 2, thị xã Duyên Hải, tỉnh Trà Vinh)	3,2	Xây dựng khu nhà ở xã hội	Khoảng 383 hoặc theo đề xuất của nhà đầu tư	Theo quy hoạch xây dựng được phê duyệt	- Khu đất do nhà nước quản lý, đã được kết nối giao thông. - Phù hợp Quy hoạch tỉnh. - Phù hợp Quy hoạch xây dựng/dô thị. - Phù hợp Kế hoạch sử dụng đất. - Thuộc Chương trình, Kế hoạch phát triển nhà ở.	Lựa chọn nhà đầu tư (theo quy định tại Điều 29 Luật Đầu tư năm 2020)	Ban Quản lý Khu kinh tế Trà Vinh; UBND thị xã Duyên Hải	
32	Khu phức hợp thương mại và căn hộ huyện Tiểu Cần	Khóm 2, thị trấn Tiểu Cần, huyện Tiểu Cần, tỉnh Trà Vinh	0,51	Đáp ứng tiêu chí phát triển đô thị	Theo đề xuất của nhà đầu tư	Theo đề xuất của nhà đầu tư	- Đất do nhà nước quản lý. - Phù hợp Quy hoạch tỉnh. - Phù hợp Quy hoạch xây dựng. - Phù hợp Quy hoạch sử dụng đất. - Phù hợp Kế hoạch sử dụng đất. - Thuộc Chương trình, Kế hoạch phát triển nhà ở.	Đấu giá quyền sử dụng đất	UBND huyện Tiểu Cần	

TT	Tên dự án	Địa điểm	Diện tích sử dụng đất (ha)	Mục tiêu dự án	Tổng mức đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Quy mô đầu tư dự án	Thông tin chung của dự án (thông tin quy hoạch, hiện trạng khu đất, kết nối hạ tầng,...)	Hình thức lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan đề xuất	Ghi chú
(1)	(2)	(3)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	
33	Khu phức hợp thương mại - Dịch vụ - Du lịch Cổ Chiên	Xã Đại Phước, huyện Càng Long, tỉnh Trà Vinh	7,461	Hình thành Khu phức hợp Thương mại - Dịch vụ - Du lịch Cổ Chiên	Theo đề xuất của Nhà đầu tư	Theo đề xuất của Nhà đầu tư	- Đất do Nhà nước quản lý, đã được kết nối giao thông. - Phù hợp Quy hoạch tỉnh. - Phù hợp Quy hoạch xây dựng. - Phù hợp Quy hoạch sử dụng đất. - Phù hợp Kế hoạch sử dụng đất.	Đấu giá quyền sử dụng đất	UBND huyện Càng Long	

TT	Tên dự án	Địa điểm	Diện tích sử dụng đất (ha)	Mục tiêu dự án	Tổng mức đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Quy mô đầu tư dự án	Thông tin chung của dự án (thông tin quy hoạch, hiện trạng khu đất, kết nối hạ tầng,...)	Hình thức lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan đề xuất	Ghi chú
(1)	(2)	(3)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	
34	Khu nhà ở xã hội huyện Tiểu Cần	Thị trấn Tiểu Cần, huyện Tiểu Cần, tỉnh Trà Vinh	9,5	Đáp ứng các tiêu chí phát triển đô thị	373	Khoảng 162 căn	- Đất chưa giải phóng mặt bằng. - Phù hợp Quy hoạch tỉnh. - Phù hợp Quy hoạch xây dựng. - Phù hợp Quy hoạch sử dụng đất. - Phù hợp Kế hoạch sử dụng đất. - Thuộc Chương trình, Kế hoạch phát triển nhà ở.	Đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	UBND huyện Tiểu Cần	

TT	Tên dự án	Địa điểm	Diện tích sử dụng đất (ha)	Mục tiêu dự án	Tổng mức đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Quy mô đầu tư dự án	Thông tin chung của dự án (thông tin quy hoạch, hiện trạng khu đất, kết nối hạ tầng,...)	Hình thức lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan đề xuất	Ghi chú
(1)	(2)	(3)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	
35	Đầu tư Cụm công nghiệp Sa Bình, thành phố Trà Vinh	Ấp Sa Bình, xã Long Đức, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh	32,58	Hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp	301 (Không bao gồm chi phí Giải phóng mặt bằng)	Theo đề xuất của nhà đầu tư	- Đất chưa giải phóng mặt bằng; - Phù hợp Quy hoạch tỉnh; - Phù hợp Quy hoạch xây dựng; - Phù hợp Quy hoạch sử dụng đất; - Phù hợp Kế hoạch sử dụng đất.	Lựa chọn nhà đầu tư theo quy định tại Nghị định số 32/2024/NĐ-CP ngày 15/3/2024	Sở Công Thương	
36	Đầu tư hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Lưu Nghiệp Anh	Xã Lưu Nghiệp Anh, huyện Trà Cú, tỉnh Trà Vinh	31,52	Hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp	350 (Không bao gồm chi phí Giải phóng mặt bằng)	Theo đề xuất của nhà đầu tư	- Đất chưa giải phóng mặt bằng; - Phù hợp Quy hoạch tỉnh; - Phù hợp Quy hoạch phát triển Cụm công nghiệp; - Phù hợp Kế hoạch sử dụng đất.	Lựa chọn nhà đầu tư theo quy định tại Nghị định số 32/2024/NĐ-CP ngày 15/3/2024	Sở Công Thương	

TT	Tên dự án	Địa điểm	Diện tích sử dụng đất (ha)	Mục tiêu dự án	Tổng mức đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Quy mô đầu tư dự án	Thông tin chung của dự án (thông tin quy hoạch, hiện trạng khu đất, kết nối hạ tầng,...)	Hình thức lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan đề xuất	Ghi chú
(1)	(2)	(3)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	
37	Đầu tư hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Bình Phú	Xã Bình Phú, huyện Càng Long, tỉnh Trà Vinh	33	Hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp	350 (Không bao gồm chi phí Giải phóng mặt bằng)	Theo đề xuất của nhà đầu tư	- Đất chưa giải phóng mặt bằng; - Phù hợp Quy hoạch tỉnh; - Phù hợp Quy hoạch xây dựng; - Phù hợp Quy hoạch sử dụng đất; - Phù hợp Kế hoạch sử dụng đất	Lựa chọn nhà đầu tư theo quy định tại Nghị định số 32/2024/NĐ-CP ngày 15/3/2024	Sở Công Thương	
38	Bến xe khách thị xã Duyên Hải	Thị xã Duyên Hải, tỉnh Trà Vinh	3,0	Phục vụ di chuyển cho người dân trong khu vực và góp phần nâng chất các tiêu chí đô thị	21	Bến xe khách với quy mô khoảng 3 ha, phục vụ khoảng 500 lượt khách/ngày	- Đất chưa giải phóng mặt bằng. - Phù hợp Quy hoạch thị xã, Quy hoạch phân khu. - Phù hợp Kế hoạch sử dụng đất.	Đấu giá quyền sử dụng đất	UBND thị xã Duyên Hải	

TT	Tên dự án	Địa điểm	Diện tích sử dụng đất (ha)	Mục tiêu dự án	Tổng mức đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Quy mô đầu tư dự án	Thông tin chung của dự án (thông tin quy hoạch, hiện trạng khu đất, kết nối hạ tầng,...)	Hình thức lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan đề xuất	Ghi chú
(1)	(2)	(3)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	
39	Đầu tư xây dựng bến khách ngang sông Trà Đieu - Sóc Trăng (bến Đường Đức - Trà Ấch)	Xã Ninh Thới, huyện Cầu Kè, tỉnh Trà Vinh	0,15	Tạo điều kiện đi lại, lưu thông hàng hóa góp phần phát triển kinh tế - xã hội	15	Đầu tư xây dựng đường dẫn, cầu phà bến khách ngang sông Trà Đieu - Sóc Trăng đạt tiêu chuẩn bến loại 1	- Đất do Nhà nước quản lý. - Phù hợp Quy hoạch tỉnh. - Phù hợp Quy hoạch xây dựng. - Phù hợp Quy hoạch sử dụng đất. - Phù hợp Kế hoạch sử dụng đất.	Lựa chọn nhà đầu tư theo quy định	UBND huyện Cầu Kè	
40	Hạ tầng kỹ thuật Khu công nghiệp - Đô thị - Dịch vụ	Khu kinh tế Định An (xã Ngũ Lạc và xã Đôn Châu, huyện Duyên Hải, tỉnh Trà Vinh)	1.241	Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng khu công nghiệp, đô thị, dịch vụ	khoảng 14.850 tỷ đồng (hoặc theo đề xuất thực hiện dự án đầu tư)	Theo Đồ án QH phân khu xây dựng KCN Ngũ Lạc (936 ha) và Khu dịch vụ công nghiệp (305 ha)	- Đất chưa giải phóng mặt bằng (Nhà đầu tư tự nguyện ứng trước tiền để thực hiện bồi thường giải phóng mặt bằng thực hiện dự án và sẽ được trừ vào tiền thuê đất theo quy định), đã được kết nối giao thông. - Phù hợp Quy hoạch tỉnh. - Phù hợp Quy hoạch xây dựng/đô thị. - Phù hợp Quy hoạch sử dụng đất.	Lựa chọn nhà đầu tư (theo quy định tại Điều 29 Luật Đầu tư năm 2020)	Ban Quản lý Khu kinh tế	

TT	Tên dự án	Địa điểm	Diện tích sử dụng đất (ha)	Mục tiêu dự án	Tổng mức đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Quy mô đầu tư dự án	Thông tin chung của dự án (thông tin quy hoạch, hiện trạng khu đất, kết nối hạ tầng,...)	Hình thức lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan đề xuất	Ghi chú
(1)	(2)	(3)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	
41	Hạ tầng kỹ thuật Khu kho ngoại quan	Khu kinh tế Định An (xã Đôn Châu, huyện Duyên Hải, tỉnh Trà Vinh)	101	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật, xây dựng kho, bãi... lưu giữ hàng hóa xuất nhập khẩu	khoảng 1.280 tỷ đồng (hoặc theo đề xuất thực hiện dự án đầu tư)	Theo đề xuất dự án đầu tư	- Đất chưa được giải phóng mặt bằng (Nhà đầu tư tự nguyện ứng trước tiền để thực hiện bồi thường giải phóng mặt bằng thực hiện dự án và sẽ được trừ vào tiền thuê đất theo quy định), đã có kết nối hạ tầng giao thông. - Phù hợp Quy hoạch tỉnh. - Phù hợp Quy hoạch xây dựng/dô thị. - Phù hợp Quy hoạch sử dụng đất.	Lựa chọn nhà đầu tư (theo quy định tại Điều 29 Luật Đầu tư năm 2020)	Ban Quản lý Khu kinh tế	
42	Hạ tầng kỹ thuật Khu phi thuế quan	Khu kinh tế Định An (xã Long Toàn, thị xã Duyên Hải, tỉnh Trà Vinh)	501	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật, xây dựng kho, bãi... lưu giữ hàng hóa xuất nhập khẩu	khoảng 5.950 tỷ đồng (hoặc theo đề xuất thực hiện dự án đầu tư)	Theo đề xuất dự án đầu tư	- Đất chưa được giải phóng mặt bằng (Nhà đầu tư tự nguyện ứng trước tiền để thực hiện bồi thường giải phóng mặt bằng thực hiện dự án và sẽ được trừ vào tiền thuê đất theo quy định), đã có kết nối hạ tầng giao thông. - Phù hợp Quy hoạch tỉnh. - Phù hợp Quy hoạch xây dựng/dô thị. - Phù hợp Quy hoạch sử dụng đất.	Lựa chọn nhà đầu tư (theo quy định tại Điều 29 Luật Đầu tư năm 2020)	Ban Quản lý Khu kinh tế	

TT	Tên dự án	Địa điểm	Diện tích sử dụng đất (ha)	Mục tiêu dự án	Tổng mức đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Quy mô đầu tư dự án	Thông tin chung của dự án (thông tin quy hoạch, hiện trạng khu đất, kết nối hạ tầng,...)	Hình thức lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan đề xuất	Ghi chú
(1)	(2)	(3)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	
43	Hạ tầng kỹ thuật Khu công nghiệp Đôn Xuân - Đôn Châu	Khu kinh tế Định An (xã Đôn Xuân và xã Đôn Châu, huyện Duyên Hải, tỉnh Trà Vinh)	934	Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng khu công nghiệp	khoảng 11.200 tỷ đồng (hoặc theo đề xuất dự án đầu tư)	Theo đề xuất dự án đầu tư	- Đất chưa được giải phóng mặt bằng (Nhà đầu tư tự nguyện ứng trước tiền để thực hiện bồi thường giải phóng mặt bằng thực hiện dự án và sẽ được trừ vào tiền thuê đất theo quy định), đã có kết nối hạ tầng giao thông. - Phù hợp Quy hoạch tỉnh. - Phù hợp Quy hoạch xây dựng/đô thị. - Phù hợp Quy hoạch sử dụng đất.	Lựa chọn nhà đầu tư (theo quy định tại Điều 29 Luật Đầu tư năm 2020)	Ban Quản lý Khu kinh tế	
44	Hạ tầng kỹ thuật Khu công nghiệp Định An	Khu kinh tế Định An (thuộc xã Định An, huyện Trà Cú và xã Đôn Xuân, huyện Duyên Hải, tỉnh Trà Vinh)	591	Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng khu công nghiệp	khoảng 7.100 tỷ đồng (hoặc theo đề xuất dự án đầu tư)	Theo đề xuất dự án đầu tư	- Đất chưa được giải phóng mặt bằng (Nhà đầu tư tự nguyện ứng trước tiền để thực hiện bồi thường giải phóng mặt bằng thực hiện dự án và sẽ được trừ vào tiền thuê đất theo quy định), đã có kết nối hạ tầng giao thông. - Phù hợp Quy hoạch tỉnh. - Phù hợp Quy hoạch xây dựng/đô thị. - Phù hợp Quy hoạch sử dụng đất.	Lựa chọn nhà đầu tư (theo quy định tại Điều 29 Luật Đầu tư năm 2020)	Ban Quản lý Khu kinh tế	

TT	Tên dự án	Địa điểm	Diện tích sử dụng đất (ha)	Mục tiêu dự án	Tổng mức đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Quy mô đầu tư dự án	Thông tin chung của dự án (thông tin quy hoạch, hiện trạng khu đất, kết nối hạ tầng,...)	Hình thức lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan đề xuất	Ghi chú
(1)	(2)	(3)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	
V LĨNH VỰC NĂNG LƯỢNG TÁI TẠO: 09 dự án										
45	Nhà máy điện gió Đông Hải 3 (vị trí V3-3)	Huyện Duyên Hải	-	Sản xuất năng lượng điện tái tạo	Theo đề xuất dự án	48	- Phù hợp Quy hoạch tỉnh. - Phù hợp Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Phù hợp Kế hoạch thực hiện Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050.	Lựa chọn nhà đầu tư theo quy định	Sở Tài chính	
46	Nhà máy điện gió V1-2 mở rộng	Thị xã Duyên Hải	-	Sản xuất năng lượng điện tái tạo	Theo đề xuất dự án	48	- Phù hợp Quy hoạch tỉnh. - Phù hợp Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Phù hợp Kế hoạch thực hiện Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050.	Lựa chọn nhà đầu tư theo quy định	Sở Tài chính	

TT	Tên dự án	Địa điểm	Diện tích sử dụng đất (ha)	Mục tiêu dự án	Tổng mức đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Quy mô đầu tư dự án	Thông tin chung của dự án (thông tin quy hoạch, hiện trạng khu đất, kết nối hạ tầng,...)	Hình thức lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan đề xuất	Ghi chú
(1)	(2)	(3)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	
47	Nhà máy điện gió V1-3 giai đoạn 2	Thị xã Duyên Hải	-	Sản xuất năng lượng điện tái tạo	Theo đề xuất dự án	48	- Phù hợp Quy hoạch tỉnh. - Phù hợp Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Phù hợp Kế hoạch thực hiện Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050.	Lựa chọn nhà đầu tư theo quy định	Sở Tài chính	
48	Nhà máy điện gió V1-5, V1-6 giai đoạn 2	Thị xã Duyên Hải	-	Sản xuất năng lượng điện tái tạo	Theo đề xuất dự án	80	- Phù hợp Quy hoạch tỉnh. - Phù hợp Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Phù hợp Kế hoạch thực hiện Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050.	Lựa chọn nhà đầu tư theo quy định	Sở Tài chính	
49	Nhà máy điện gió Duyên Hải 2	Huyện Duyên Hải	-	Sản xuất năng lượng điện tái tạo	Theo đề xuất dự án	96	- Phù hợp Quy hoạch tỉnh. - Phù hợp Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Phù hợp Kế hoạch thực hiện Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050.	Lựa chọn nhà đầu tư theo quy định	Sở Tài chính	

TT	Tên dự án	Địa điểm	Diện tích sử dụng đất (ha)	Mục tiêu dự án	Tổng mức đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Quy mô đầu tư dự án	Thông tin chung của dự án (thông tin quy hoạch, hiện trạng khu đất, kết nối hạ tầng,...)	Hình thức lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan đề xuất	Ghi chú
(1)	(2)	(3)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	
50	Nhà máy điện gió số 3 (vị trí V3-8)	Thị xã Duyên Hải	-	Sản xuất năng lượng điện tái tạo	Theo đề xuất dự án	48	- Phù hợp Quy hoạch tỉnh. - Phù hợp Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Phù hợp Kế hoạch thực hiện Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050.	Lựa chọn nhà đầu tư theo quy định	Sở Tài chính	
51	Nhà máy điện gió V1-1 Trà Vinh giai đoạn 2	Thị xã Duyên Hải	-	Sản xuất năng lượng điện tái tạo	Theo đề xuất dự án	48	- Phù hợp Quy hoạch tỉnh. - Phù hợp Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Phù hợp Kế hoạch thực hiện Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050.	Lựa chọn nhà đầu tư theo quy định	Sở Tài chính	

TT	Tên dự án	Địa điểm	Diện tích sử dụng đất (ha)	Mục tiêu dự án	Tổng mức đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Quy mô đầu tư dự án	Thông tin chung của dự án (thông tin quy hoạch, hiện trạng khu đất, kết nối hạ tầng,...)	Hình thức lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan đề xuất	Ghi chú
(1)	(2)	(3)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	
52	Nhà máy điện gió Long Vĩnh	Huyện Duyên Hải	529	Sản xuất năng lượng điện tái tạo	Theo đề xuất dự án	48	- Phù hợp Quy hoạch tỉnh. - Phù hợp Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Phù hợp Kế hoạch thực hiện Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050.	Lựa chọn nhà đầu tư theo quy định	Sở Tài chính	
53	Nhà máy sản xuất Hydro Xanh (thuộc Khu tổ hợp hydro xanh Trà Vinh)	Xã Đông Hải, huyện Duyên Hải, tỉnh Trà Vinh (Khu đồ bình K8 - Khu kinh tế Định An)	105 (hoặc theo đề xuất dự án đầu tư)	Sản xuất khí Hydro, Oxy và Amoniac	khoảng 39.350 tỷ đồng (hoặc theo đề xuất dự án đầu tư)	Theo đề xuất thực hiện dự án đầu tư	- Đất đã giải phóng mặt bằng, đã được kết nối giao thông. - Phù hợp Quy hoạch tỉnh. - Phù hợp Quy hoạch xây dựng/dô thị. - Phù hợp Quy hoạch sử dụng đất. - Kế hoạch sử dụng đất: Chưa cập nhật	Lựa chọn nhà đầu tư (theo quy định tại Điều 29 Luật Đầu tư năm 2020)	Ban Quản lý Khu kinh tế	
VI LĨNH VỰC HÀNG HẢI: 01 dự án										
54	Tuyến vận chuyển hành khách từ bờ ra đảo (tuyến Trà Vinh đi	Duyên Hải - Định An		Phục vụ chở khách tham quan, phát triển dịch vụ du lịch của	Theo đề xuất của Nhà đầu tư	Theo quy định của UBND tỉnh	Thông tư 10/2024/TT-BGTVT ngày 10/4/2024 của Bộ giao thông vận tải	Lựa chọn nhà đầu tư theo quy định	Sở Xây dựng	

TT	Tên dự án	Địa điểm	Diện tích sử dụng đất (ha)	Mục tiêu dự án	Tổng mức đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Quy mô đầu tư dự án	Thông tin chung của dự án (thông tin quy hoạch, hiện trạng khu đất, kết nối hạ tầng,...)	Hình thức lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan đề xuất	Ghi chú
(1)	(2)	(3)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	
	Côn Đảo)			địa phương						
VII LĨNH VỰC DỊCH VỤ LOGISTICS: 02 dự án										
55	Dự án đầu tư Xây dựng hệ thống Kho lạnh - Kho trung chuyển	Xã Dân Thành, thị xã Duyên Hải, tỉnh Trà Vinh (Khu Kinh tế Định An)	40 (hoặc theo đề xuất dự án đầu tư)	Bãi chứa container, bãi chứa hàng hóa, kho lạnh, kho chứa hàng khô	khoảng 200 tỷ đồng (hoặc theo đề xuất dự án đầu tư)	Theo đề xuất thực hiện dự án đầu tư	- Đất đã giải phóng mặt bằng, đã được kết nối giao thông. - Phù hợp Quy hoạch tỉnh. - Phù hợp Quy hoạch xây dựng/dô thị. - Quy hoạch, Kế hoạch sử dụng đất: Chưa cập nhật	Đấu giá quyền sử dụng đất	Ban Quản lý Khu kinh tế	
56	Dự án đầu tư xây dựng Cảng và dịch vụ cảng Long Toàn	Khu kinh tế Định An (xã Long Toàn, thị xã Duyên Hải, tỉnh Trà Vinh)	260	Đầu tư, xây dựng bến cảng thủy nội bộ, dịch vụ logistics nhằm cung cấp dịch vụ vận tải đa phương thức cho Khu kinh tế Định An	khoảng 2.800 tỷ đồng (hoặc theo đề xuất dự án đầu tư)	Theo đề xuất dự án đầu tư	- Khu chứa bùn K2 (khoảng 77,8 ha) đã được giải phóng mặt bằng (đất sạch) và diện tích đất còn lại chưa được giải phóng mặt bằng (Nhà đầu tư tự nguyện ứng trước tiền để thực hiện bồi thường giải phóng mặt bằng thực hiện dự án và sẽ được trừ vào tiền thuê đất theo quy định), đã kết nối hạ tầng giao thông. - Phù hợp Quy hoạch tỉnh. - Phù hợp Quy hoạch xây dựng/dô thị.	Lựa chọn nhà đầu tư (theo quy định tại Điều 29 Luật Đầu tư năm 2020)	Ban Quản lý Khu kinh tế	

TT	Tên dự án	Địa điểm	Diện tích sử dụng đất (ha)	Mục tiêu dự án	Tổng mức đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Quy mô đầu tư dự án	Thông tin chung của dự án (thông tin quy hoạch, hiện trạng khu đất, kết nối hạ tầng,...)	Hình thức lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan đề xuất	Ghi chú
(1)	(2)	(3)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	
				và các khu vực lân cận			- Phù hợp Quy hoạch sử dụng đất.			

* **Ghi chú:** Cơ sở pháp lý xây dựng Danh mục dự án:

1. Quy hoạch tỉnh Trà Vinh thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050: *Quyết định số 1142/QĐ-TTg ngày 02/10/2023 của Thủ tướng Chính phủ.*
2. Chương trình phát triển nhà ở tỉnh Trà Vinh đến năm 2025, định hướng đến năm 2030: *Quyết định số 2439/QĐ-UBND ngày 26/12/2022 của UBND tỉnh Trà Vinh.*
3. Kế hoạch phát triển nhà ở tỉnh Trà Vinh năm 2024: *Quyết định số 95/QĐ-UBND ngày 23/01/2024 của UBND tỉnh Trà Vinh.*
4. Quy hoạch phát triển cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh Trà Vinh: *Quyết định số 1967/QĐ-UBND ngày 19/11/2014 của UBND tỉnh Trà Vinh.*
5. Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050: *Quyết định số 500/QĐ-TTg ngày 15/5/2023 của Thủ tướng Chính phủ.*
6. Kế hoạch thực hiện Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050: *Quyết định số 262/QĐ-TTg ngày 01/4/2024 của Thủ tướng Chính phủ.*
7. Quy hoạch chung xây dựng Khu kinh tế Định An, tỉnh Trà Vinh đến năm 2030: *Quyết định số 1513/QĐ-TTg ngày 05/9/2011 của Thủ tướng Chính phủ.*
8. UBND thành phố Trà Vinh:
 - Quy hoạch chung thành phố Trà Vinh (mở rộng): *Quyết định số 1499/QĐ-UBND ngày 04/10/2023 của UBND tỉnh Trà Vinh.*
 - Chương trình phát triển đô thị thành phố Trà Vinh (mở rộng): *Quyết định số 1996/QĐ-UBND ngày 25/12/2023 của UBND tỉnh Trà Vinh.*
 - Quy hoạch sử dụng đất: *Quyết định số 2920/QĐ-UBND ngày 16/12/2021 của UBND tỉnh Trà Vinh.*
 - Kế hoạch sử dụng đất: *Quyết định số 2085/QĐ-UBND ngày 29/12/2023 của UBND tỉnh Trà Vinh.*

9. UBND thị xã Duyên Hải:

- Quy hoạch phân khu phường 1: *Quyết định số 2223/QĐ-UBND ngày 26/12/2014 của UBND tỉnh Trà Vinh.*
- Quy hoạch phân khu phường 2: *Quyết định số 2222/QĐ-UBND ngày 26/12/2014 của UBND tỉnh Trà Vinh.*
- Quy hoạch thị xã: *Quyết định số 1108/QĐ-UBND ngày 21/6/2022 của UBND tỉnh Trà Vinh.*
- Kế hoạch sử dụng đất: *Quyết định số 2065/QĐ-UBND ngày 29/12/2023 của UBND tỉnh Trà Vinh.*

10. UBND huyện Cầu Kè:

- Quy hoạch xây dựng: *Quyết định số 2504/QĐ-UBND ngày 26/11/2019 của UBND tỉnh Trà Vinh.*
- Quy hoạch sử dụng đất: *Quyết định số 1886/QĐ-UBND ngày 09/9/2021 của UBND tỉnh Trà Vinh.*
- Kế hoạch sử dụng đất: *Quyết định số 2064/QĐ-UBND ngày 29/12/2023 của UBND tỉnh Trà Vinh.*

11. UBND huyện Tiểu Cần:

- Quy hoạch xây dựng: *Quyết định số 2691/QĐ-UBND ngày 26/12/2023 của UBND tỉnh Trà Vinh.*
- Quy hoạch sử dụng đất: *Quyết định số 2365/QĐ-UBND ngày 21/10/2021 của UBND tỉnh Trà Vinh.*
- Kế hoạch sử dụng đất: *Quyết định số 2062/QĐ-UBND ngày 29/12/2023 của UBND tỉnh Trà Vinh.*

12. UBND huyện Càng Long:

- Quy hoạch xây dựng: *Quyết định số 3588/QĐ-UBND ngày 30/10/2020 của UBND tỉnh Trà Vinh.*
- Quy hoạch sử dụng đất: *Quyết định số 2736/QĐ-UBND ngày 24/11/2021 của UBND tỉnh Trà Vinh.*
- Kế hoạch sử dụng đất: *Quyết định số 2059/QĐ-UBND ngày 29/12/2023 của UBND tỉnh Trà Vinh.*

13. UBND huyện Duyên Hải:

- Quy hoạch sử dụng đất: *Quyết định số 2474/QĐ-UBND ngày 01/11/2021 của UBND tỉnh Trà Vinh.*
- Kế hoạch sử dụng đất: *Quyết định số 2061/QĐ-UBND ngày 29/12/2023 của UBND tỉnh Trà Vinh.*